

# 土地

価  
格

500 万円

所在地

大垣市墨俣町墨俣382番

土地面積

公簿

163.10㎡

3.3㎡単価 (坪単価)

実測

(約49.33坪)

約10万円

私道負担

無

・有 (㎡)

地目

宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

第一種住居地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

引渡

即時

・相談

(月頃)

国土法届

要

・不要

設備

上水道

・下水道

・浄化槽

・都市ガス

・プロパン

接道状況

※南側幅員約5.5mの公道に約7m接面

備考

※現状渡しです。

※上水道引込済(20mm)です。

※下水道引込済です。

(下水道受益者負担金220円/㎡が必要です。)

※景観法

※建築基準法22条区域

※学校区：墨俣小学校・東安中学校

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号



東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪35番地

TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net

確認



確認



担当

吉村

090-6760-8695

2025.1.8



